

1 energetická

ÚSPORY

Bytový dom Hviezdoslavova 36 - 40



12 890,-€/ ROK

1 energetická

1 energetická

1 energetická

1 energetická

1 energetická

1 energetická

1 energetická

1 energetická

1 energetická

Vážení občania mesta Zlaté Moravce,

prihovám sa Vám v tomto predvianočnom období, aby som Vás informoval o niektorých skutočnostiach súvisiacich s výrobou, prevádzkou a dodávkou tepla do Vašich domácností. Ja ako konateľ spoločnosti, ktorá dodáva teplo do Vašich bytov sa nepriamo cítim členom Vašich domácností. Aj keď sa nájdu obyvatelia mesta, ktorí sa snažia postaviť nás proti sebe verte, že mojím záujmom a aj záujmom ostatných pracovníkov našej spoločnosti, je Vaša spokojnosť. Je len na škodu vecí, že proces premeny takého obrovského systému, ako je systém výroby a zásobovania teplom v meste, je záležitosť prebiehajúca niekoľko rokov. Preto aj výsledok našej činnosti sa dá objektívne posúdiť až s odstupom času.

Základná požiadavka prevzatia zanedbaného zariadenia bývalého tepelného hospodárstva v meste našou spoločnosťou bola **dosiahnuť zníženie ceny tepla pre obyvateľov mesta a nezaťaženie mesta dodatočnými investíciami** potrebnými na modernizáciu existujúceho systému centrálného zásobovania teplom. Pri splnení tejto požiadavky bolo rozhodnutie odsúhlasené aj predstaviteľmi mesta. Druhou nie menej dôležitou požiadavkou bolo prejsť od spaľovania zemného plynu k spaľovaniu biomasy, konkrétne drevnej štiepky. Nebolo to rozhodnutie jednoduché, najmä vzhľadom k pomerom v meste.

Končiacim sa rokom 2011 sa dostávame na koniec prvej a najťažšej etapy našej činnosti. Môžeme povedať, že bola završená etapa stabilizovania tepelného hospodárstva v meste. Vybuďovali sme centrálny zdroj tepla na báze spaľovania štiepky a vykonali najdôležitejšie opravy na rozvodnom systéme tepla v meste.

Úplne nová Tepláreň, zdroj na spaľovanie drevnej štiepky spolu s budovou, zásobníkom drevnej štiepky a popola si určite mnohí z Vás všimli. Tento zdroj patrí k najmodernejším a technicky najdokonalejším typom, ktoré trh ponúka. Dodávateľská firma Herz <http://www.herz-sk.sk/> patrí k európskym špičkám v tejto oblasti. Budova a nový zdroj sú úplne novovybudované a nejedná sa len kozmetickú úpravu existujúceho zdroja. Pokiaľ máte záujem môžete si pozrieť aj video o našej Teplárni na stránke <http://www.youtube.com/watch?v=6mUtJ7e9kkM>. Popri vybudovaní nového zdroja sme za obdobie nášho pôsobenia v mesta vykonali najdôležitejšie opravy na rozvodnom systéme tepla. Tieto opravy nie sú len základnými opravami na udržanie stavu, naše opravy sú realizované tak, aby sme zabezpečili dlhodobú funkčnosť a spoľahlivosť s využitím špičkových technológií.

To, čo sme urobili, sa zmestilo na pár riadkov, ale nie je to zanedbateľné. Z hľadiska mesta je podstatné, že náklady na túto investíciu sme v plnom

rozsahu zabezpečili bez akejkoľvek spoluúčasti mesta. No a pokiaľ nám to naše možnosti dovoľujú, sponzorujeme ešte rôzne aktivity mesta.

Pre Vás občanov je však určite rozhodujúce čo Vám prinieslo naše pôsobenie v meste. Na túto otázku sa dá odpovedať jednoducho nasledovnými bodmi:

- absolútne zníženie ceny tepla,
- zlepšenie životného prostredia,
- podstatné zníženie ceny tepla oproti stavu, keby sa dnes spaľoval zemný plyn.

Na dôkaz toho, že toto tvrdenie je pravdivé uvediem niekoľko čísiel. Vybrali sme jeden dom ktorý až na drobnú výnimku nie je ničím zvláštny, je rovnaký ako rad iných. Na tomto dome ukážeme ako sa vyvíjala cena za dodané teplo v rokoch 2009 až 2011. Na to aby sme mohli porovnávať musíme zobrať cenu za jednotku množstva tepla v danom roku. To znamená celkom dodané teplo vo variabilnej zložke a cenu za túto zložku a tak isto aj vo fixnej zložke. Takto vylúčime závislosť na meteorologických podmienkach a môžeme porovnať medzi sebou rôzne roky. Lebo absolútna spotreba tepla nezávisí od ceny, ale od meteorologických podmienok.

Konkrétny dom, ktorý sme si vybrali je na adrese Hviezdoslavova 36 - 40. Porovnáme medzi sebou cenu tepla v rokoch 2009, 2010 a 2011. Cenu za december 2011 je odhad podľa vývoja spotreby v predchádzajúcich mesiacoch. Za týchto podmienok v tomto konkrétnom dome boli ceny za uvedené tri roky také, ako to ukazuje tabuľka:

Hviezdoslavova 36 - 40			
obdobie	2009	2010	2011
variabilná zložka	0,05465	0,04344	0,03443
fixná zložka	167,91376	173,25467	193,68725
€/MWh	103,598	91,355	85,170
Sk/GJ	866,944	764,493	712,729
cena za teplo	100%	88,18%	82,21%

Uvedená tabuľka ukazuje skutočnú cenu tepla za dodané teplo v jednotlivých rokoch. Pre úplnosť sú uvedené nové hodnoty ceny v €/MWh, ale aj ceny v Sk/GJ. Myslím, že mnohí z Vás majú lepšiu predstavu pri prepočte na GJ a ceny v Sk, keďže sa toto vyjadrenie roky používalo. Výsledkom tohto porovnania je skutočnosť, že cena tepla z roka na rok klesala. Pritom sa na tomto vývoji podieľa skutočnosť, že na spaľovanie drevnej štiepky sme prešli

v druhej polovici roka 2010. Keby mal niekto pochybnosti o prepočte dvojzložkovej ceny môže si overiť prepočet na stránke ÚRSO: <http://www.urso.gov.sk/sk/regulacia/tepelna-energetika/pdc>.

Zaujímavý je pohľad na uvedený dom z hľadiska celkových nákladov. Priemerná spotreba tepla na tento dom predstavuje cca 390 MWh za rok, v závislosti od meteorologických podmienok. **Pre porovnanie - pri takejto ročnej spotrebe tepla by bol náklad na dom v roku 2009 celkom 40 403,- € a v roku 2011 celkom 33 216,- €, čo predstavuje úsporu celkom 7 187,- € na dome.**

Dovoľte mi ešte jedno porovnanie. Keby bolo mesto dnes zásobované z pôvodného centrálného zdroja na báze spaľovania zemného plynu, tak cena za teplo by bola podľa nasledovnej tabuľky:

Hviezdoslavova 36 - 40			
obdobie	2009	2011 - plyn	2011 - štiepka
variabilná zložka	0,05465	0,06550	0,03443
fixná zložka	167,91376	175,00000	193,68725
€/MWh	103,598	118,223	85,170
Sk/GJ	866,944	989,326	712,729
cena za teplo	100%	114,12%	82,21%

Z tejto tabuľky vidíme, že keby nedošlo k prechodu na drevnú štiepku narástla by cena tepla oproti roku 2009 o 14,12 % a teda celkový rozdiel oproti cene štiepky by bol 31,90 %. V číselnom vyjadrení na uvedený dom Hviezdoslavova 36 - 40 by sa úspora 7 187 € zmenila na navýšenie o 5 704 €. Z tohto pohľadu je potom **úspora v predmetnom dome oproti stavu keby sa vykurovalo na báze zemného plynu vo výške 31,90 % alebo 12 890 € za rok.** Toto porovnanie so zemným plynom ale ešte nie je konečné, lebo už dnes máme informáciu, že sa pripravuje ďalšie navýšenie ceny zemného plynu.

Vážení občania mesta Zlaté Moravce, možno v tomto predvianočnom období táto informácia nie je pre Vás najdôležitejšia, ale aj tak verím, že Vám pomôže na vytvorenie si lepšieho obrazu o cene tepla v meste. Na záver môjho príhovoru Vám chcem ešte zaželať príjemné vianočné sviatky a všetko len to najlepšie v novom roku 2012.

JUDr. Ján Vereský
konateľ

Prvej energetickej a teplárenskej spoločnosti s.r.o.